



# 機場社區聯絡小組會議 (第二十一次)

2025年12月17日

# 議程

## 1. 機場運作最新情況

## 2. 「機場城市」發展項目

- 自動化停車場及航天走廊
- 機場東涌專道及機場島櫻花園
- SKYTOPIA

## 3. 三跑道系統環境事宜

- 環境監察及管理
- 改善海洋生態基金及漁業提升基金
- 二號客運大樓擴建綠建措施

# 三跑道系統運作暢順

- 三跑道系統運作一年，航空交通運量穩步增長

| 月份       | 飛機起降量  | 同比上升  |
|----------|--------|-------|
| 2025年8月  | 34,840 | 10.2% |
| 2025年9月  | 30,080 | 1.6%  |
| 2025年10月 | 34,465 | 9.1%  |

- 聖誕新年旅遊高峰期

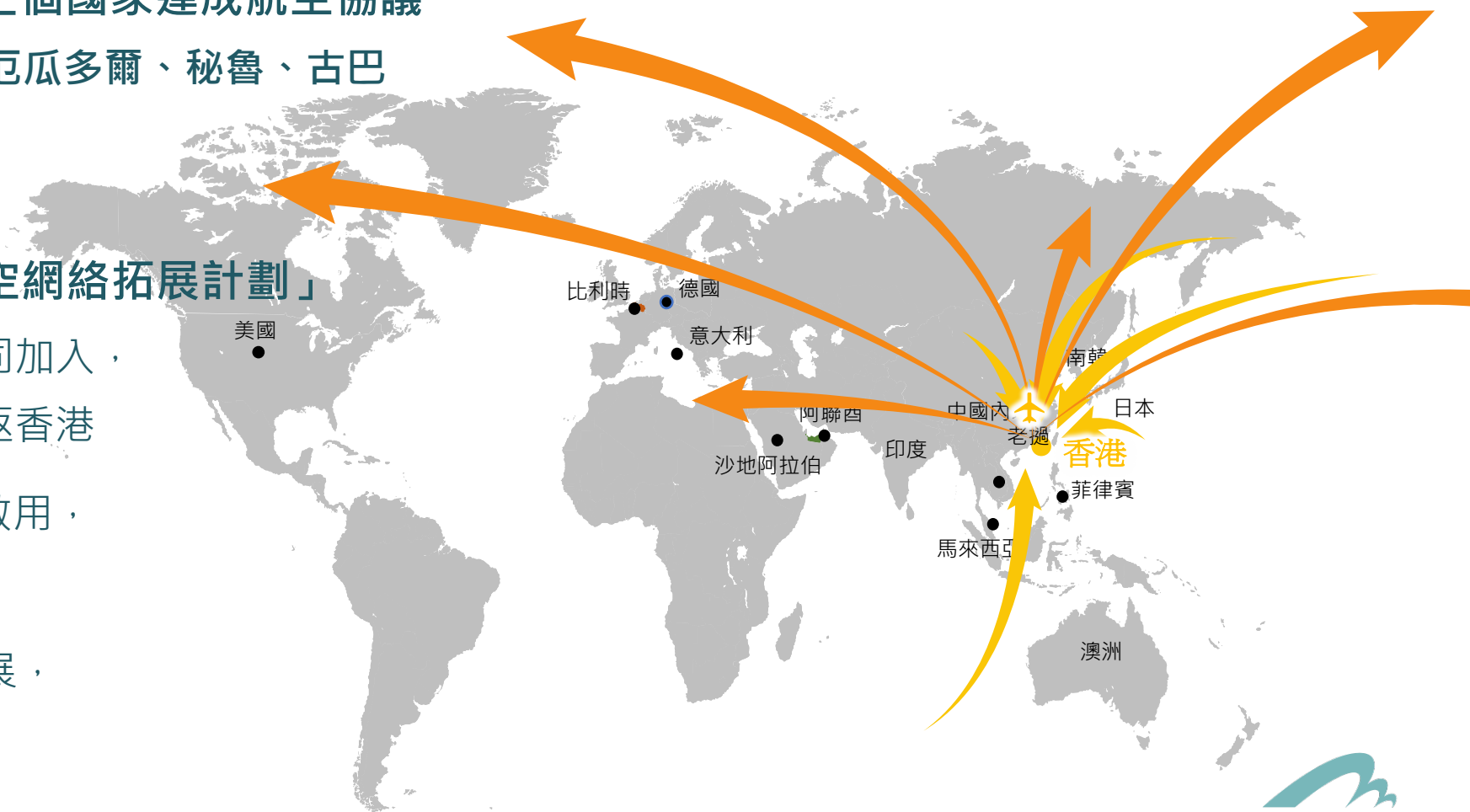
- 離境航班高峰期：12月24日至26日
- 抵港航班高峰期：1月1日至4日
- 單日航班升降量約為1,200架次；特別在12月24日預計將會有超過1,220航班升降
- 人流高峰約每日20萬人次，與今年復活節假期相若
- 加密航班的航點主要為：台北、曼谷和東京





# 持續拓展航空網絡

- 機管局積極支持及配合政府拓展全球航空網絡
- 過去兩個月，政府已與至少七個國家達成航空協議
  - 拉丁美洲：智利、阿根廷、厄瓜多爾、秘魯、古巴
  - 歐洲：波蘭
  - 西非：多哥
- 機管局於**2024年中**推出「航空網絡拓展計劃」
  - **擴大網絡**：吸引更多航空公司加入，開通更多航線及增加航班往返香港
  - **提升能力**：配合三跑道系統啟用，提升客貨運處理量
  - **支持策略**：配合香港整體發展，鞏固國際航空樞紐地位



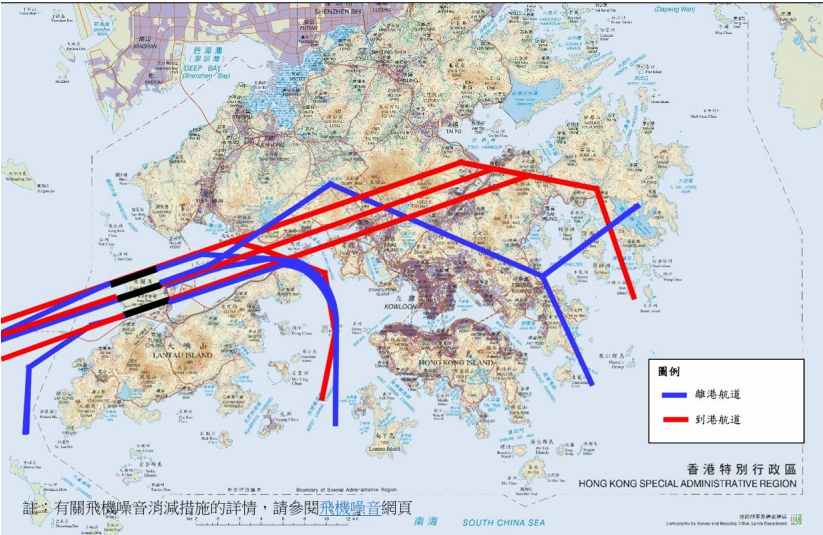


# 三跑道系統運作暢順

- 航空貨運
  - 2024年，香港國際機場連續第14年蟬聯全球最繁忙貨運機場，鞏固國際航空物流樞紐地位
  - 機場貨源約70%來自粵港澳大灣區，支持香港及區域經濟高質量發展
  - 面對貿易政策不確定性及鄰近機場競爭，機場採取多管齊下策略：
    - 2025年9月全面開通「空陸鮮活產品專屬快線」，簡化鮮活食品的中轉清關流程，鮮活及冰鮮貨物最快可於航班抵港後3小時內，運送至珠海完成內地清關並入口至大灣區
    - 靈活運用三條跑道，配合夜間早段時間貨運航班需求，強化高時效貨運競爭力

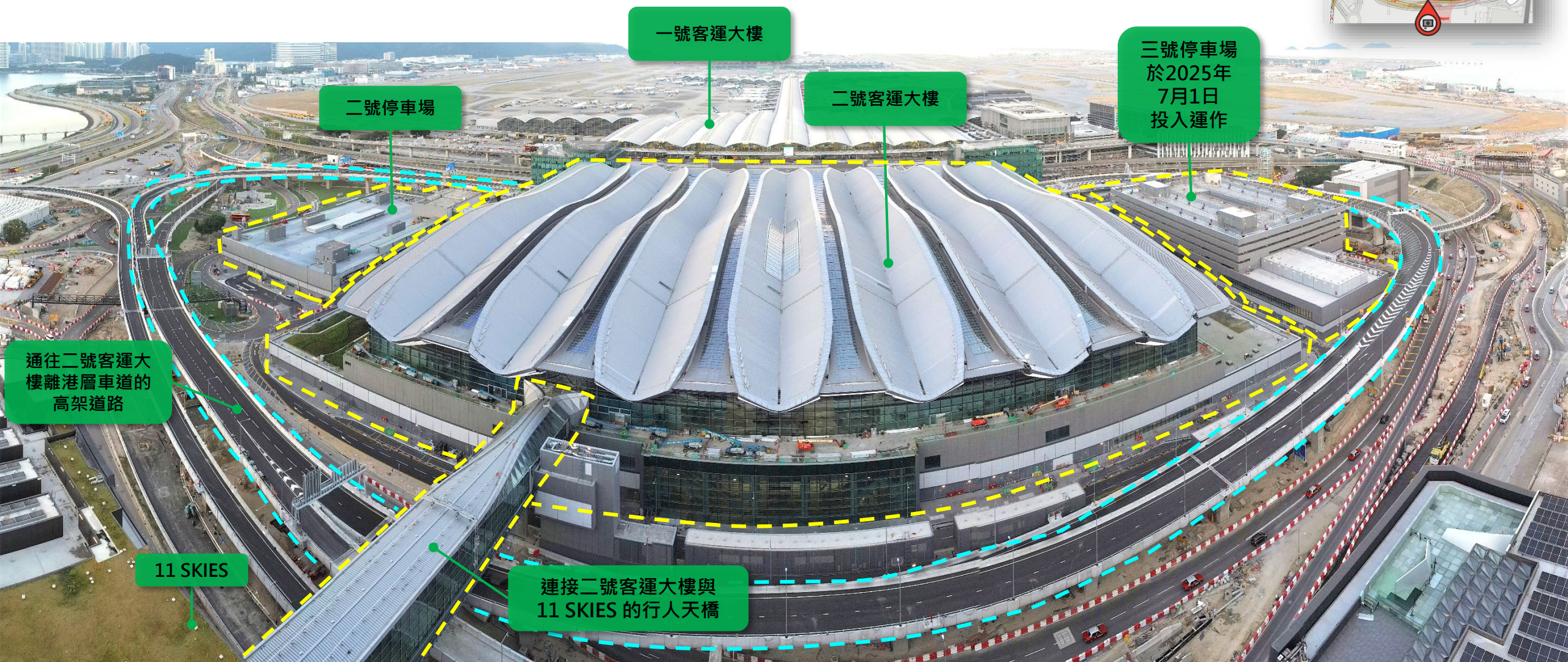


| 月份       | 貨機起降量 | 同比上升  |
|----------|-------|-------|
| 2025年8月  | 6,790 | 4.9%  |
| 2025年9月  | 6,290 | -2.4% |
| 2025年10月 | 6,950 | 0.9%  |





# 二號客運大樓及周邊設施





# 二號客運大樓 — 將分階段投入服務

- 旅遊車候車大堂於2025年9月23日啓用，率先投入運作
- 提供一站式跨境旅遊車服務





# 二號客運大樓 — 將分階段投入服務

- 下一階段將啟用二號客運大樓的旅客離境設施，包括：
  - 離境大堂及相關設備
  - 預計2026年第二季啟用



混合櫃位



自助行李托運櫃位



離境大堂

# 議程

## 1. 機場運作最新情況

## 2. 「機場城市」發展項目

- 自動化停車場及航天走廊
- 機場東涌專道及機場島櫻花園
- SKYTOPIA

## 3. 三跑道系統環境事宜

- 環境監察及管理
- 改善海洋生態基金及漁業提升基金
- 二號客運大樓擴建綠建措施



# 自動化停車場

- 轉機停車場 + 訪港停車場
- 採用先進自動泊車技術，全自動化運作
- 首期 3 000個泊車位。全部落成後，預計可增至 6 000個泊車位





# 轉機停車場

- 2025年11月15日啟用
- 樓高五層，設有自動泊車系統
- 供內地及澳門非商業車輛使用，需提前預約
- 最初階段合共約1 800 個車位，包括：
  - 自動泊車停車位，供停泊轉機使用
  - 上落客停車位，供接送旅客使用
- 全面發展後共提供 3 000停車位





# 訪港停車場



- 接駁港珠澳大橋香港口岸旅檢大樓
- 供來自廣東、澳門的司機預約使用
- 旅客泊車後，可步行至港珠澳大橋香港口岸進行出入境手續，然後轉乘其他交通工具
- 約1 000 個停車位
- 預計 2026 年啟用



# 香港首個以自動駕駛系統運行的公共運輸系統

## 航天走廊

預計在2025年年底進行測試

## 機場東涌專道

於2025年第四季開始陸續施工  
最快於2028年底完成，2029年開始試運





# 航天走廊

- 連接港珠澳大橋香港口岸與機場島，  
結合行人路的專用行車天橋
- 預計在2025年年底進行測試

香港口岸站



航天城站





# 機場東涌專道

- 將航天走廊的自動駕駛運輸系統，由機場延伸至東涌市中心
- 全長約3.8公里
- 往來香港口岸/航天城至東涌市中心，車程約需8至10分鐘
- 2025年7月底完成招標工作
- 於2025年第四季開始陸續施工，最快於2028年底完成，2029年開始試運



與航天走廊成為一體化運輸系統





# 「機場東涌專道」東涌站





# 「機場東涌專道」東涌站

現時



模擬圖





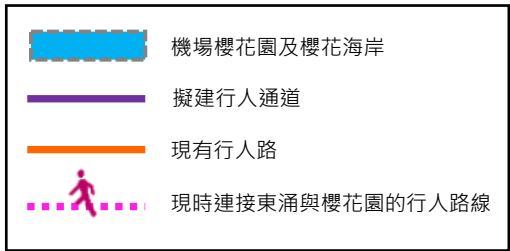
# 機場島櫻花園－行人路延伸工程

- 增闢一條新的行人通道連接東涌與赤鱗角
- 為往返東涌與赤鱗角的市民提供多一條步行路線
- 已於2025年11月底開始工程
- 預計於12月竣工，爭取在2026年首季櫻花季開始之前投入使用





# 機場島櫻花園－行人路延伸工程





# SKYTOPIA





# 項目發展

SKYTOPIA

- 自今年初開始招商引資以來，多個本地及非本地投資者、發展商及營運商已表達對「SKYTOPIA」發展項目感興趣
- 部份項目取得具體進展
- 其他項目將配合市場反應，持續進行招商活動

## 藝術與珍品倉儲設施

預計於2026年下半年  
正式投入營運

## 機場遊艇港灣

2026年將就項目設施  
邀請發展意向書

預計2028年起分階段完成

## 亞洲國際博覽館 第二期

已於2025年8月動工

預計於2028年落成



# 機場遊艇港灣

正就機場遊艇港灣項目進行環境影響評估，預計於2026年內完成



香港口岸東碇泊區  
(可停泊27艘遊艇)

香港口岸南船隻停泊設施  
(可停泊495艘遊艇)

水上活動區

水上活動區

東涌東船隻停泊處  
(可停泊51艘遊艇) 和維護區、以及水上康樂區

遊艇會及商業用地  
(設有附屬停車場設施)



# 機場遊艇港灣

涉及的工程包括：

- 疏浚工程
- 地基改良及防波堤建造
- 岸邊連接及浮動浮橋
- 陸上地基及上部結構工程



# 議程

## 1. 機場運作最新情況

## 2. 「機場城市」發展項目

- 自動化停車場及航天走廊
- 機場東涌專道及機場島櫻花園
- SKYTOPIA

## 3. 三跑道系統環境事宜

- 環境監察及管理
- 改善海洋生態基金及漁業提升基金
- 二號客運大樓擴建綠建措施



# 環境監察及審核：空氣質素及建築噪音水平

2025年6月-11月

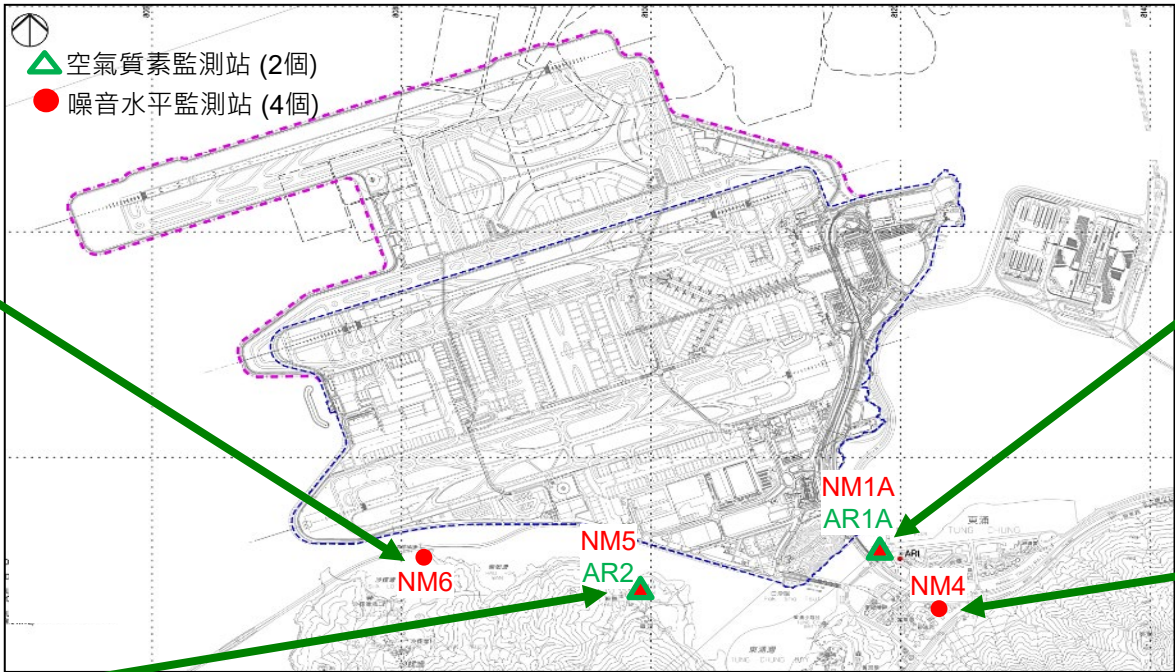
➤ 沒有錄得與工程相關的超標情況



噪音水平監測站 NM6



噪音水平監測站 NM5  
空氣質素監測站 AR2



噪音水平監測站 NM1A  
空氣質素監測站 AR1A



噪音水平監測站 NM4

|                | 2025年6月-11月 |
|----------------|-------------|
| 空氣質素監察 (2個監測站) | 192次        |
| 噪音水平監察 (4個監測站) | 104次        |



# 近期環監及審核的情況：空氣質素

## 空氣質素緩解措施



定時在工地及主要運輸路線灑水，防止塵土飛揚



使用全密封式輸送帶運送易生塵埃物料，防止塵土飛揚



安裝自動灑水器定時向物料儲存區灑水，減少塵土飛揚



在進行打鑿工序時進行灑水，減少塵土飛揚



在工地出口設置自動強力灑水洗車設施



# 近期環監及審核的情況：水質及其他環保措施

## 水質緩解措施



地盤污水必須經污水處理設施處理後才能排放



定期檢查污水處理設施確保運作正常

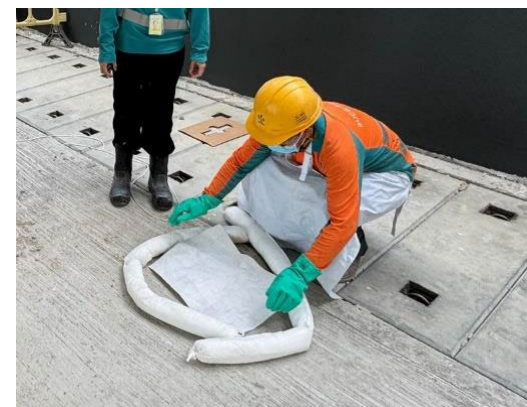


安裝隔泥幕

## 其他工地環保措施



廢鐵，廢紙和膠樽回收



定期安排化學品洩漏演習



# 中華白海豚監察結果：船上樣條線調查

- 於2025年1月展開在海岸公園設立後為期12個月的船上樣條線調查，監測中華白海豚回游大嶼山北部水域狀況

## 2025年6月-11月

- 在報告期間，共進行 12組調查，總長度達 2,639公里
- 目擊發現 88組中華白海豚，共 272條
  - 約八成中華白海豚目擊在西大嶼山水域出現
- 每組目擊中華白海豚的數目為 1-15條，平均約 3.1條，共 19次母子共游記錄





# 處理投訴及查詢

|    | 2015<br>(自12月28日) | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025<br>(1-11月) |
|----|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------------|
| 投訴 | 0                 | 1    | 7    | 8    | 1    | 10   | 21   | 11   | 12   | 10   | 3               |
| 查詢 | 0                 | 25   | 16   | 19   | 20   | 9    | 13   | 2    | 13   | 21   | 11              |
| 總計 | 0                 | 26   | 23   | 27   | 21   | 19   | 34   | 13   | 25   | 31   | 14              |



# 改善海洋生態基金

➤ 自2017年起，共批出 **50個項目**，總資助金額約 **5,290 萬港元**

## 2025/26年度獲資助項目

獲資助項目數目 /  
資助金額

**9個 /  
約 640 萬港元**

- 基於**DNA甲基化率**對中華白海豚和江豚非侵入式年齡估計方法的開發\*
- 利用**環境DNA**方法探索香港西部水域**極度瀕危的黃唇魚**\*
- 珠江口伶仃洋中華白海豚種群動態的長期監測：第四階段
- 香港海洋蛤蜊的生態與遺傳評估以促進其保護和可持續利用
- 基於野外實驗驗證新型**內共生益生菌**在緩解**珊瑚壓力**方面的有效性
- 潛入多樣性：香港**海洋底棲無脊椎動物**公民科學家培訓計劃
- 提升香港**生態海岸**韌性及保育：整合先進技術實現海岸生物多樣性高效監測
- 吐露漁音 – 繪製**漁業特徵地圖**與**魚類種群健康指標**
- 使用**聲景生態學**研究香港的海洋生物多樣性和聲音對海洋生態系統的影響

\*項目的第二期



中華白海豚監測



岩石生態海岸的微環境



# 漁業提升基金

➤ 自2017年起，共批出**32個項目**，總資助金額約 **6,000 萬港元**

## 2025/26年度獲資助項目

獲資助項目數目 / 資助金額

七個 /  
約 1,000 萬港元

- 香港魚苗養殖及培育作**增殖放流**科學放生先導計劃\*
- 養殖區**海床修復**計劃\*
- 香港水域漁船**生產實況調查**計劃
- 漁業養殖社區滲透**推廣課程 – 水產養殖篇**
- 紅瓜子**石斑(紅九棘鱸)**養殖試驗計劃
- 在香港發展水產**仿生對蝦**養殖業：一個高產量、高密度及具可持續性的養殖系統
- 推動香港**鮑魚**養殖計劃



魚苗增殖放流



水產養殖課程



九孔鮑苗

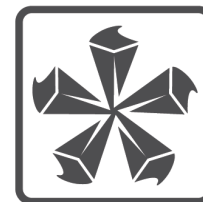
#項目的第二期



# 二號客運大樓擴建 綠建措施



綠建環評暫定鉑金級



暫定  
鉑金級  
NB V1.2 2020  
HKGBC  
綠建環評



# 綠色建築設計預製件

採用預製方法以減少資源消耗



提高品質及耐用性



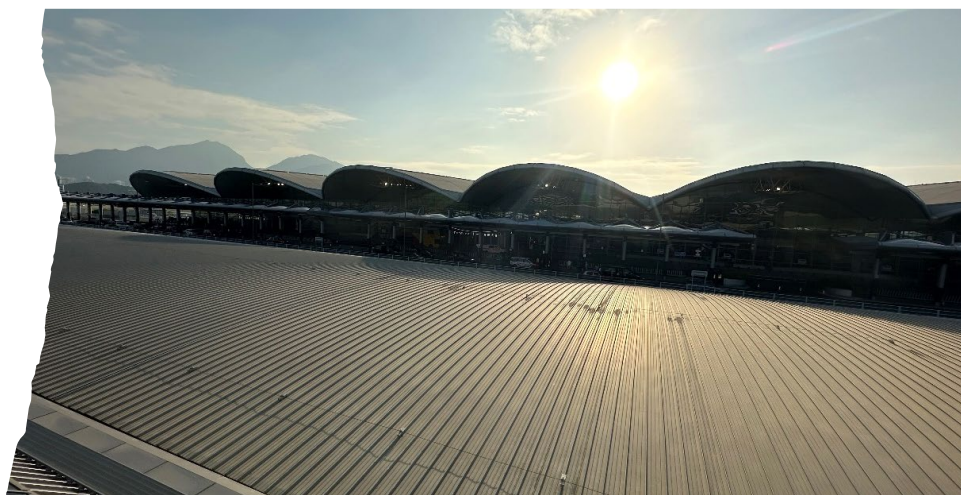
節省建築材料



優化施工交通管理



減少重型車輛行駛對環境的影響

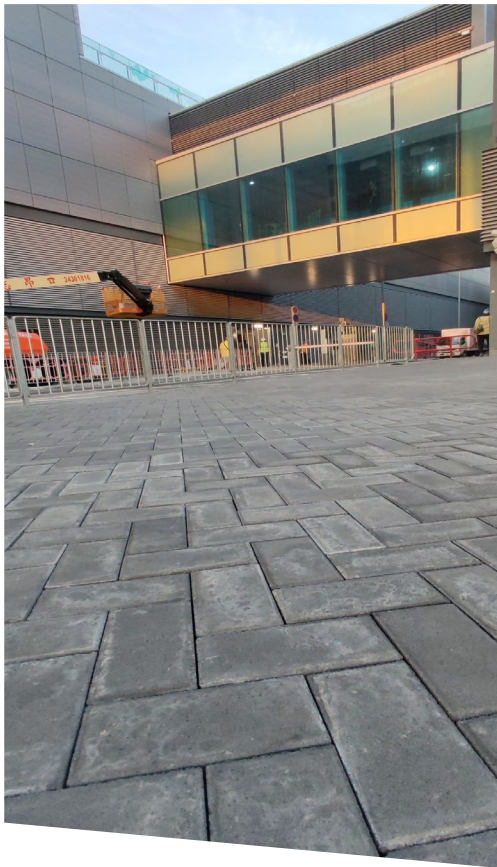




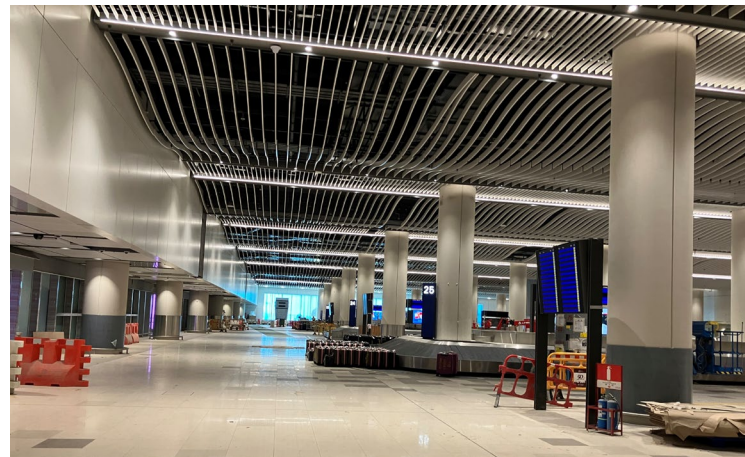
# 使用可再生建築材料



## 用環保鋪路磚



## 用回收物料製造 鋁合金天花





# 外牆設計

## 優化樓頂和外牆設計以達致減能效果

❶ 優化窗戶與牆壁的比例

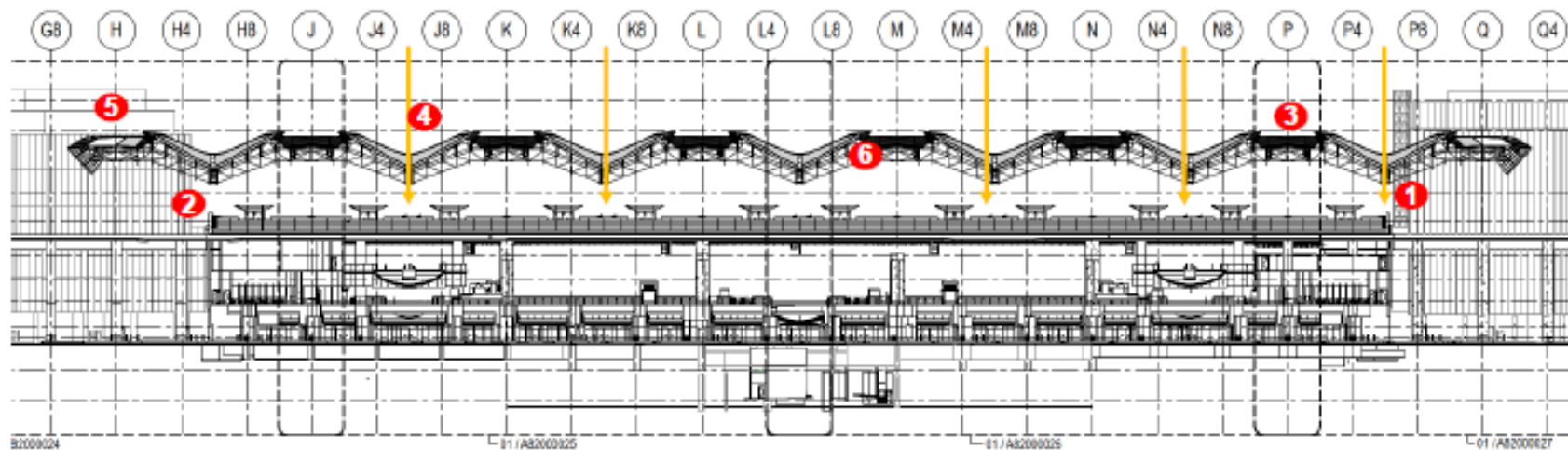
❷ 高效能玻璃

❸ 高反射率樓頂材料

❹ 自然採光

❺ 戶外區域提供遮陽

❻ 樓頂隔熱





# 使用可再生能源



總面積

2,000平方米



每年節省

317兆瓦時電力



每年減排

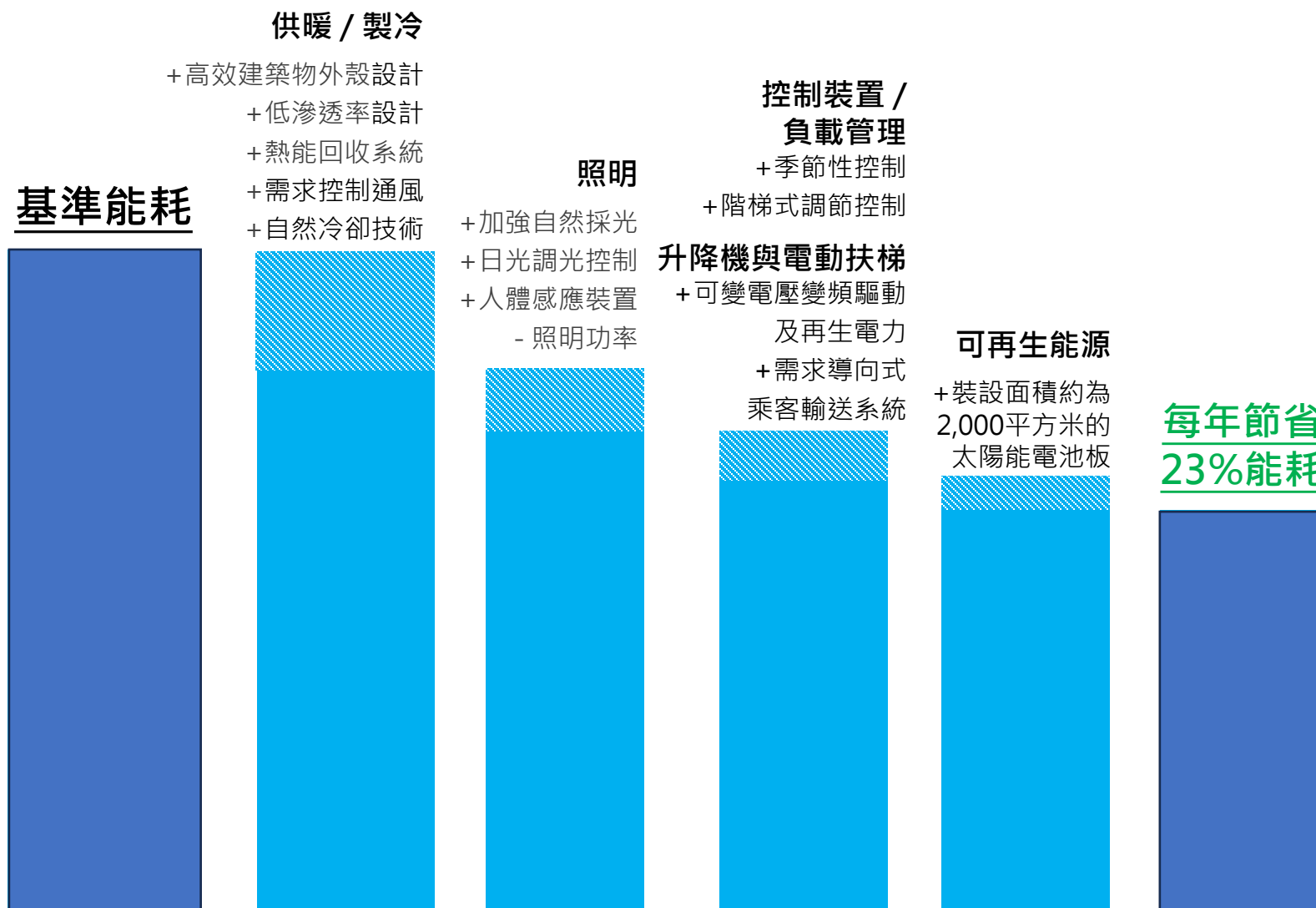
120公噸二氧化碳





# 節省能源

每年節省23%能耗





# 室內環境質素



## 室內空氣質素

- 新鮮空氣供應量比 ASHRAE 62.1 高 30%
- 低揮發性有機化合物材料
- 租戶裝修期間排氣系統設計



## 建築工程室內空氣質素管理



## 照明設計

- 採用「數碼可定位照明控制系統」(DALI)，以有效調節光度並節省能源



## 聲學設計

- 在大樓設計上考慮隔音要求





# 公共綠化空間







謝謝